



VK-Preise ab
399.000.-
Euro



Junges Wohnen.

Attraktiv. Zentrumsnah. Urban. Hochwertig.



Wohnen & entspannen

in exponierter Lage!



- ✓ **Mehrfamilienhaus mit 18 Wohneinheiten (hochwertig und barrierefrei)**
2- bis 3-Zimmer-Wohnungen von 75 m² bis 95 m² (Aufzug vorhanden), drei verschiedene Grundriss-Typen erfüllen sowohl klassische als auch gehobene Ansprüche, mit großem Balkon bzw. Terrasse / Gartenanteil
- ✓ **Perfekte Lage** im Schnittpunkt von Ingolstadt und München
- ✓ **Gute Infrastruktur** mit idealer Verkehrsanbindung zur Bundesstraße B300 und Autobahn A9.
- ✓ Nahversorgung bequem zu Fuß erreichbar
- ✓ Energieeffiziente Bau- und Haustechnik entsprechend **KfW55-Standard**
- ✓ **Hochwertige Ausstattung** / effiziente Raumaufteilung
- ✓ Zur Anlage gehörender **Kinderspielplatz**
- ✓ Insgesamt **21 Tiefgaragenstellplätze**
- ✓ Auch für **Kapitalanleger** bestens geeignet
- ✓ **Top Service für Kaufabwicklung / Finanzierung**, sprechen Sie mit uns!



Barrierefreies Wohnen in Geisenfeld

Dieses maßgeschneiderte Konzept bietet Ihnen attraktive Perspektiven - rundum familienfreundlich und mit idealer Infrastruktur.

Alle Illustrationen und Darstellungen unverbindlich - künstlerischer Entwurf. Abweichung in der Ausführung und Irrtümer vorbehalten.



gesamt
1600qm
Wohn-/Nutz-
fläche

2-3 Zimmer
75-95qm
21 TG Stell-
plätze

Terrasse/
Gartenanteil,
Balkon/Dach-
terrasse

Impressionen



2 Zi mit Terrasse



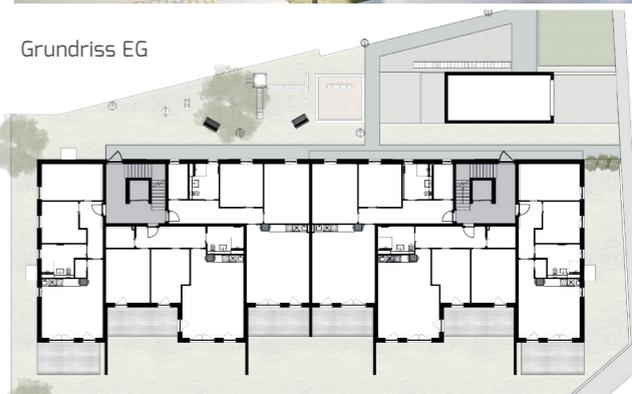
3 Zi mit Terrasse



3 Zi mit Balkon



Grundriss EG



Sie haben Fragen? Vereinbaren Sie einen Termin!

Service-Tel.: 0151 4700 76 10

Mehr Infos / Verfügbarkeit / Preise unter www.tangrintel-gmbh.de